

Messner Rosmarie, Mobil +39 335 1207248
info@messnerimmobilien.it - www.messnerimmobilien.it



EINZIMMERWOHNUNG bestehend aus:
Schlafzone und Wohnzone, Bad, Eingang, Balkon,
Keller

Lage: Meran - Zentrum/Nähe Zentrum,
Größe: 30 qm begehbare Wohnfläche, 9 qm
Balkon, 6 qm Keller,
Verkaufsfläche: 42,5
3° Etage mit Aufzug,
Ausrichtung: Westen/Norden,
Zustand: guter Zustand, restauriert,
Energieklasse G,
Fernheizung,
Möbel: teilmöbliert,
Garage, 12 qm, möglich zusätzlich zu erwerben €
30.000
Bemerkungen: ist konventioniert, helle und ruhige
Lage, Panoramablick

€ 160.000

MONOLOCALE composto da:
zona notte, zona soggiorno, bagno, entrata,
balcone, cantina

zona: Merano - centro/semicentro,
grandezza: 30 mq abitabili/calpestabili, 9 mq
balcone, 6 mq cantina,
mq commerciali: 42,5
3° piano con ascensore,
esposizione: ovest-nord,
stato manutenzione molto buono, ristrutturato,
classe energetica: G,
teleriscaldamento,
mobilio: parzialmente arredato,
garage, 12 mq, possibile da acquistare
separatamente € 30.000
annotazione: è convenzionato, molto luminoso e
tranquillo, bella vista panoramica,

€ 160.000

